

Wet natuurbescherming

Bijlage bij de SUMO-regeling 2019

Wanneer u eigenaar bent van een monumentaal pand en van plan bent onderhoud of renovatiewerkzaamheden uit te voeren aan uw woning, kunt u te maken krijgen met de Wet natuurbescherming.

Als bewoner van een monumentaal pand bent u namelijk vaak niet de enige bewoner. De kans is groot dat u uw woning deelt met beschermde diersoorten. Dit komt doordat de manier van bouwen van huizen destijds tot gevolg heeft gehad dat monumenten uitermate geschikt zijn als verblijfplaats voor vleermuizen en vogels (bv. huismus en gierzwaluw). Overal zitten spleten, kieren en gaten (bv. onder dakpannen, achter boeiboorden, achter gevelbetimmering, onder dakgoten, etc) waar deze soorten hun toevlucht kunnen zoeken. Waar vroeger nog voldoende verblijfplaatsen in de natuur beschikbaar waren, hebben deze soorten zich tegenwoordig aangepast naar een leven in de menselijke omgeving. Daarbij komt dat moderne huizen bij de bouw hermetisch dichtgemaakt worden en dat maakt dat huizen van deze tijd niet voldoen als verblijfplaats. Dat betekent tevens dat u als eigenaar van een monument een zekere verantwoordelijkheid heeft voor het voortbestaan van deze kwetsbare soorten in Nederland. Als vanzelfsprekend mag dit niet zorgen voor overlast, maar vaak zijn er met een paar simpele aanpassingen goede oplossingen te verzinnen voor een prettige samenwoning, waarbij beide kanten voordeel genieten. Vaak zijn de lusten van een dergelijke samenwoning zelfs groter dan de lasten. Wist u bijvoorbeeld dat vleermuizen uitstekende insecteneters zijn? De gewone dwergvleermuis eet bijvoorbeeld zo'n 300 insecten per nacht. Dat zijn 300 muggen minder die u tijdens een lange zomeravond in uw tuin kunnen prikken. Maar heeft u watervleermuizen onder uw dak, dan heeft u helemaal geluk. Deze vleermuis eet tot wel 3.000 insecten per nacht!



Om er achter te komen of de werkzaamheden die u wenst te verrichten verblijfplaatsen van beschermde soorten kunnen beschadigen of dieren kunnen verstoren, dient u ten eerste duidelijkheid te hebben over de aard en omvang van de te verrichten werkzaamheden. Wilt u bijvoorbeeld enkel op de begane grond een kozijn vervangen, dan is er waarschijnlijk niets aan de hand, maar wilt u een dakrenovatie uitvoeren of uw huis na-isoleren, dan is de kans groter dat hiermee beschermde soorten geschaad worden.

Ten tweede dient u er achter te komen of u uw huis inderdaad deelt met beschermde soorten. Hiertoe dient u een zogenaamde **quickscan** uit te laten voeren door een ecologisch adviesbureau¹. De quickscan geeft aan voor welke beschermde soorten uw woning geschikt is. Indien uw woning geschikt bevonden wordt voor beschermde soorten, dient er **aanvullend onderzoek** uitgevoerd te worden. Het is afhankelijk van de soort wanneer dit onderzoek uitgevoerd moet worden en hoeveel tijd dit vergt. Als uw woning geschikt bevonden wordt voor beschermde vogels, dient het onderzoek in het broedseizoen uitgevoerd te worden. Dit komt ruwweg neer op de periode van 1 april tot 15 juli. Voor vleermuizen ligt het wat gecompliceerder. Vleermuizen hebben een netwerk van verblijfplaatsen waar ze, afhankelijk van het seizoen, verblijven. Kraamverblijfplaatsen worden veelal in het late voorjaar gebruikt, paarverblijfplaatsen in het najaar en in winterverblijfplaatsen komen vaak grote groepen vleermuizen bij elkaar om te overwinteren. Het mag als vanzelfsprekend dat onderzoek naar bv. kraamverblijfplaatsen daarom niet in de winter kan plaatsvinden, aangezien de vleermuizen op dat moment geen gebruik maken van dit type verblijfplaats. In totaal loopt een 'jaarrond' vleermuisonderzoek daarom meestal van 15 mei tot 1 oktober.

Op basis van welke beschermde soorten er tijdens de onderzoeken zijn aangetroffen in uw woning dient een zgn. **activiteitenplan** opgesteld te worden. In dit activiteitenplan worden maatregelen voorgesteld die er voor moeten zorgen dat de aanwezige soorten geen substantiële negatieve gevolgen ondervinden van uw werkzaamheden. In het geval er huismussen worden aangetroffen onder de dakpannen moet u bijvoorbeeld denken aan het ophangen van nestkasten voorafgaand aan de werkzaamheden, zodat de huismussen tijdens de werkzaamheden een alternatieve verblijfplaats hebben. Na afronding van de werkzaamheden dient het dak weer op zo'n manier geconstrueerd te worden dat het weer geschikt is als verblijfplaats voor huismussen. Zo zijn er voor alle beschermde soorten maatregelen te bedenken die het voor u mogelijk maken om uw werkzaamheden uit te voeren zonder dat dat ten koste gaat van de waarde die uw monumentale woning heeft voor de desbetreffende beschermde soorten.

Op het moment dat u een quickscan en eventueel aanvullend onderzoek heeft laten uitvoeren en er een activiteitenplan is opgesteld, kunt u een **ontheffing** aanvragen bij de provincie Fryslân. Neemt u hiervoor contact op met de frontoffice Wet natuurbescherming via telefoonnummer (058) 292 8995 of e-mailadres wnb@fryslan.frl. Ook wanneer u vragen heeft naar aanleiding van deze informatiesheet, kunt u altijd contact opnemen met onze frontoffice.

1 [Kijk voor een overzicht van gecertificeerde adviesbureaus op de website van het Netwerk Groene Bureaus \(https://www.netwerkgroenebureaus.nl/brancheorganisatie/ledenlijst\)](https://www.netwerkgroenebureaus.nl/brancheorganisatie/ledenlijst)